

Zarządzenie Nr 35/24
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 15 października 2024 r.
w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomości położone w obrębie Chraboły, gm. Dobrzyniewo Duże ozn. nr geod.: 322/1 o pow. 0,0990 ha, 322/2 o pow. 0,1084 ha, nr 326/4 o pow. 0,1142 ha, nr 326/6 o pow. 0,1155 ha i nr 326/7 o pow. 0,2075 ha.

§2.

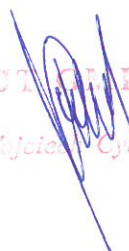
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cysowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Nieruchomość ozn. nr geod. 322/1 o pow. 0,0990 ha obręb Chraboły (PsIV 0,0990). Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała z podziału nieruchomości nr 322.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do prostokąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym zagospodarowaniem przestrzennego. Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.	71 000 zł netto	Zbycie
2.	Nieruchomość ozn. nr geod. 322/2 o pow. 0,1084 ha obręb Chraboły (PsIV 0,1084). Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała z podziału nieruchomości nr 322.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do prostokąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym zagospodarowaniem przestrzennego. Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.	81 000 zł netto	Zbycie
3.	Nieruchomość ozn. nr geod. 326/4 o pow. 0,1142 ha obręb Chraboły (K 0,1142). Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała z podziału nieruchomości nr 326/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do wydłużonego trójkąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym zagospodarowaniem przestrzennego. Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.	75 000 zł netto	Zbycie

4.	Nieruchomość ozn. nr geod. 326/6 o pow. 0,1155 ha obręb Chraboty (K 0,1155).Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała z podziału nieruchomości nr 326/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do trapezu, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.	78 000 zł netto	Zbycie
5.	Nieruchomość ozn. nr geod. 326/7 o pow. 0,2075 ha obręb Chraboty (K 0,2075).Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała z podziału nieruchomości nr 326/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do trapezu, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania i nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.	145 555 zł brutto	Zbycie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże oraz na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl na okres 21 dni tj. od dnia 15.10.2024 r. do dnia 05.11.2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 15.10.2024 r. do dnia 28.11.2024 r.

WÓJTA
MAGDALENA
KORCZYŃSKA